



JANEIRO DE 1928

Possuir sua casa

Nos Estados Unidos, o Secretario do Commercio, Sr. Herbert Hoover, chefiou, em 1923, uma campanha no sentido de obter que cada familia americana morasse em casa de sua propriedade.

Essa campanha teve grande repercussão em toda a imprensa americana e não deixou certamente de produzir apreciaveis resultados.

Entre nós seria conveniente que as autoridades se convencessem do alto alcance social dessa questão. Infelizmente, as dificuldades que aqui se oppõem a que cada um possúa a sua casa são sem numero e a tal ponto que desencorajam de chegar a esse *desideratum* muitos dos que se encontram em condições de não depender de proprietario. São os impostos exagerados, os codigos de construção com exigencias descabidas e por vezes até tolas e o trabalho que se tem para obter das prefeituras a aprovação das plantas. E' tanta a má vontade frequentemente encontrada que alguns ha que desistiram depois de haver experimentado resolver tão difficultoso problema.

Taes assumptos mereceriam ser olhados com mais carinho da parte de nossos dirigentes. Vivemos em paiz onde a escassez de capitaes difficulta sobremaneira o financiamento de uma construção. Se as autoridades por sua vez procurarem espantar os poucos que pensam penetrar em tão tenebrosa tarefa, a situação irá piorando cada vez mais.

Nos Estados Unidos, cerca da metade da população não depende do senhorio, morando em suas propriedades. Entre nós, que differença; que cada um, entre 10 ou 20 conhecidos, verifique os que possuem sua casa, que se admirará da pequena porcentagem encontrada.

Torna-se necessario uma propaganda intensa junto dos responsaveis por essa situação, afim de que modifiquem seu modo de pensar e enveredem pelo caminho já ha muito trilhado pelos outros povos cultos. Porque é vergonhoso dizer-se que na capital de um paiz onde o Estado extorque só de imposto predial 12 % do rendimento de cada casa, ainda haja intendentes municipaes, como os do Rio, que queiram elevar tal taxa para 14 % !