

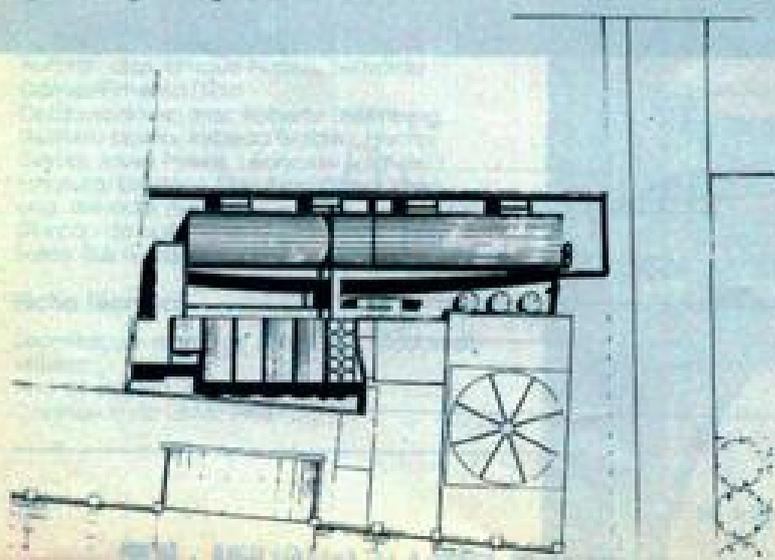
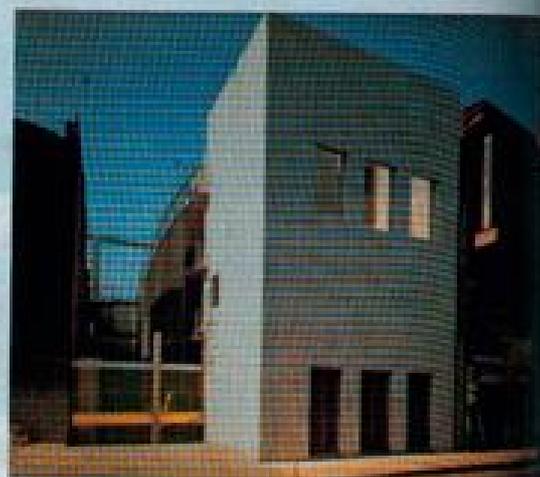
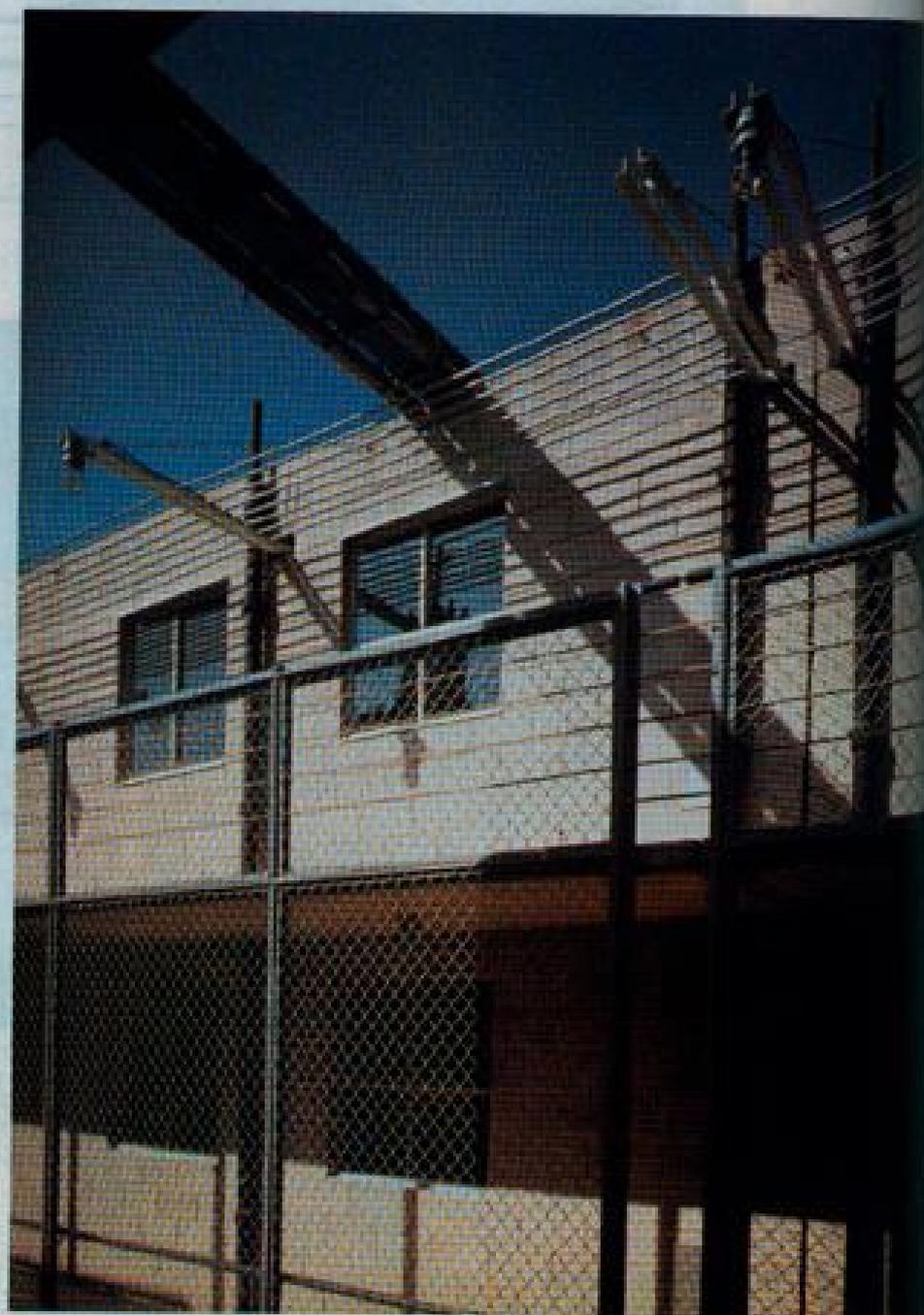
## CONJUNTO HABITACIONAL PARA OPERÁRIOS

Este projeto, parte do Programa de Saturação Urbana para o Centro da Cidade do México, foi construído em um lote contíguo à igreja de Santa Catarina (séc. XVII), compondo-se de um conjunto de 20 lojas no térreo e 21 apartamentos nos três níveis superiores.

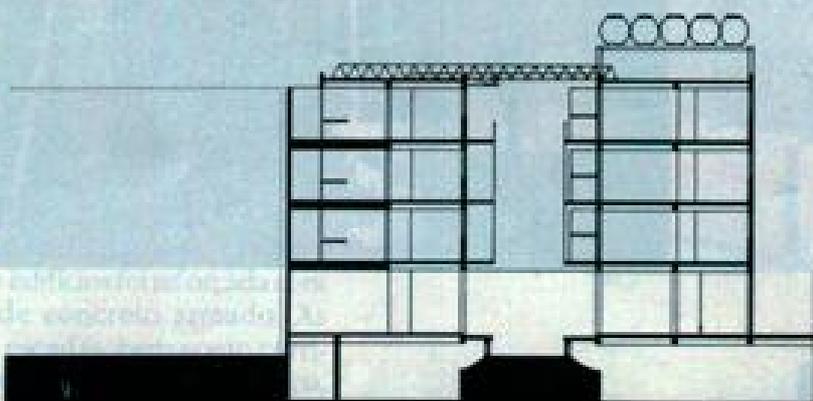
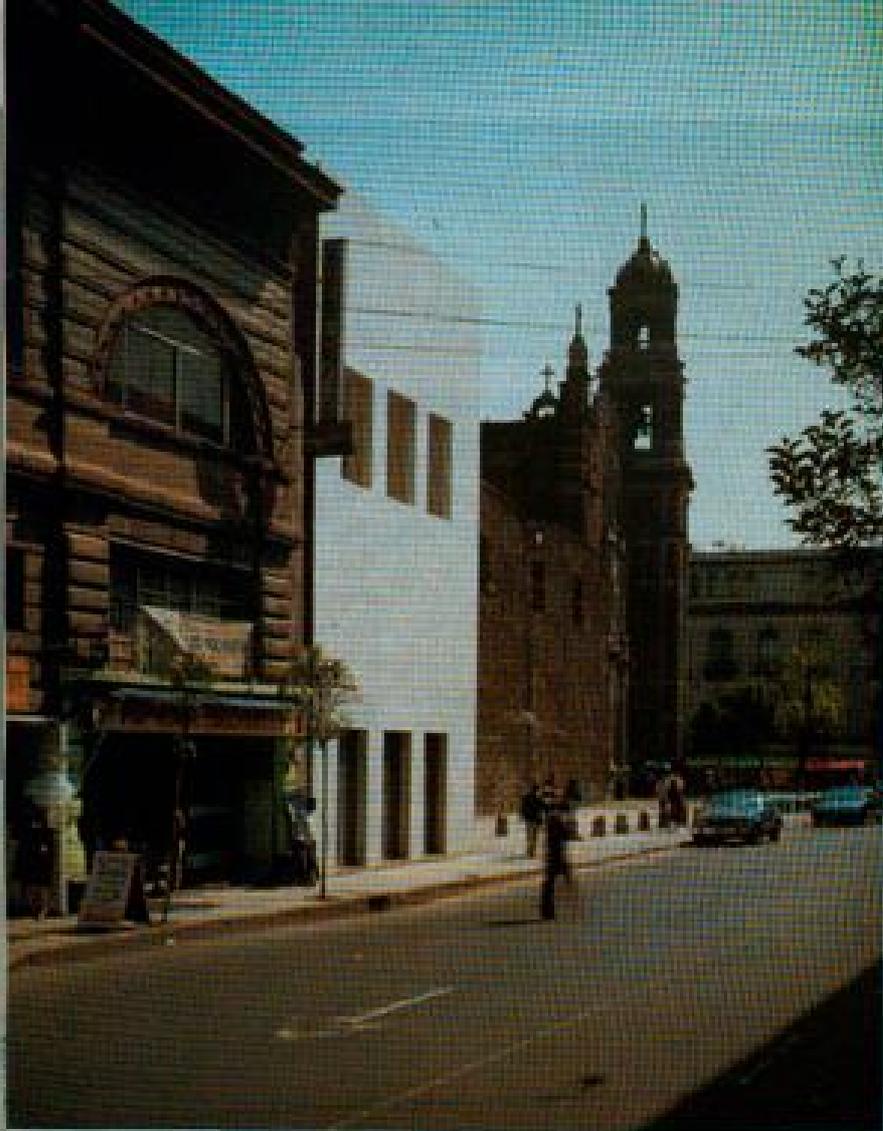
A proposta de erguer dois edifícios paralelos, de quatro níveis cada um, originou um longo pátio central, ao estilo das tradicionais casas locais, que tem também a função de espaço de convivência e de espaço articulador do conjunto. Os acessos aos setores comercial e habitacional são diferentes, embora mantenham uma relação com o pátio. Uma única escada conduz aos apartamentos de ambos os prédios, unidos por passarelas em todos os andares. As circulações e entradas dos apartamentos se fazem por varandas voltadas para o pátio central.

As unidades foram projetadas seguindo normas estabelecidas pelo Infonavi-Instituto Nacional del Fondo para la Vivienda de los Trabajadores, respeitando o baixo orçamento fixado. Cada uma delas mede 55 m<sup>2</sup>, distribuídos em três quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Altura, alinhamento, revestimento exterior e proporção dos vãos foram igualmente condicionados pelas restrições impostas pelo Inhab-Instituto Nacional de Antropología e História.

Resolvida por meio de paredes estruturais de blocos de cimento e areia, a estrutura dos edifícios foi reforçada com elementos de concreto armado. As passarelas e escadas, bem como corrimãos e grades da fachada, são em aço, material empregado ainda nos elementos de proteção da circulação interna, que compõem parte da fachada.

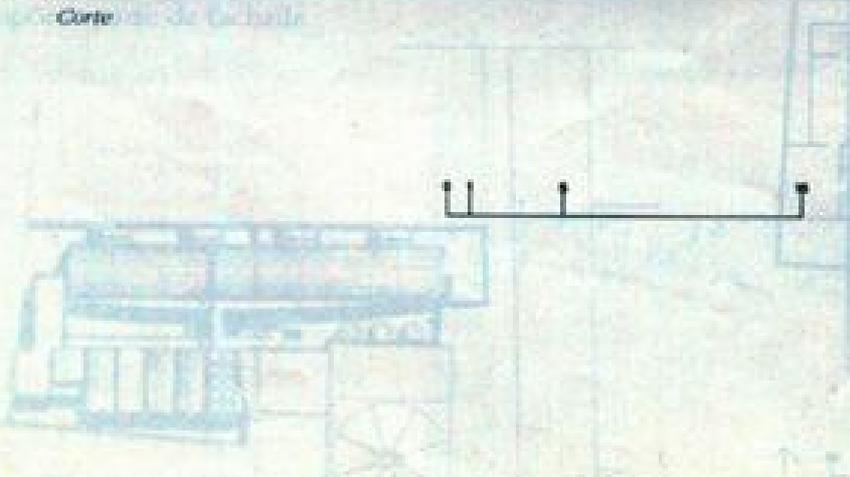






estruturas de sustentação de concreto armado e estruturas de concreto armado para a cobertura e para o piso térreo. O sistema de piso é de concreto armado com laje maciça e piso de cerâmica. O sistema de piso é de concreto armado com laje maciça e piso de cerâmica. O sistema de piso é de concreto armado com laje maciça e piso de cerâmica.

Corte: do 3º andar



#### Equipe Técnica

Autores: arqs. Enrique Norton, Bernardo Gómez-Pimenta, Jorge Luis Pérez  
 Colaboradores: arqs. Daniel Granada, Gustavo Espitia, Sigrída Ulloa, Sergio Juan  
 Projeto estrutural: arqs. José Antonio Alonzo, Raul Jean  
 Fotos: Luis Gordoa

#### Ficha Técnica

Localização: cidade de México  
 Ano do projeto: 1991  
 Ano da construção: 1992  
 Construção: Infonavit